****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**16.09.2025 № 5828-81-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «АР Комплекс»**

**щодо продовження (поновлення)**

**строку дії договору оренди**

**земельної ділянки (к. н.** **3210800000:01:120:0144)**

**по вул. Яблунська, 144-а в м. Буча,**

**Бучанського району, Київської області**

Розглянувши звернення ТОВ «АР Комплекс»щодо продовження (поновлення) строку дії договору оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:120:0144), площею 0,7346 га, що розташована по вул. Яблунська, 144-а в м. Буча, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.02) - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, враховуючи договір оренди земельної ділянки № 82н/2010 від 22.10.2010 р. (строк дії: 21.10.2025 р.), пропозиції постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ст. ст. 12, Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити (поновити) строк дії договору оренди земельної ділянки № 82н/2010 від 22.10.2010 р. (к. н. 3210800000:01:120:0144), площею 0,7346 га, що розташована по вул. Яблунська, 144-а в м. Буча, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.02) - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, укладеного з ТОВ «АР Комплекс» (код ЄДРПОУ 32362723), строком на 10 років до 21.10.2035 р., шляхом укладання додаткової угоди.
2. ТОВ «АР Комплекс» в місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку необхідних документів.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію рад з питань фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

**16.09.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**16.09.2025**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**16.09.2025**